



**erdgas
schwaben**

Wir sind da, wo unsere Kunden sind



Energiedienstleistungen

Mit Sonderkonditionen für Mitglieder von



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Augsburg

Inhalt

Energiedienstleistungen für Privathaushalte

- 4 Verbrauchsorientierter Energieausweis für Wohngebäude
- 5 Infrarotthermographie
- 6 BHKW-Beratung mit Initialcheck
- 7 Fördermittel für Bauherren und Modernisierer
- 8 Geförderte Energieberatung nach BAFA

Energiedienstleistungen für Bauträger und Verwalter

- 10 Verbrauchsorientierter Energieausweis für Wohngebäude
 - 11 Infrarotthermographie
 - 12 BHKW-Beratung mit Initialcheck
 - 13 Fördermittel für Bauherren und Modernisierer
 - 14 Energiemonitoring
-
- 15 Kontakt



Energieausweise für Wohngebäude

Mit Inkrafttreten der neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) müssen Gebäudeeigentümer weiterhin bei Vermietung, Verkauf, Verpachtung und Modernisierung den Energieverbrauch ihres Wohngebäudes in einem Energieausweis nachweisen.

Der Energieausweis auf Bedarfsbasis ist nur für Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten und einem Baujahr vor 1978 Pflicht.

Verbrauchsorientierter Energieausweis

Für alle anderen Objekte besteht weiterhin die Möglichkeit, die verbrauchsorientierte Energieausweisvariante zu erstellen.

In allen Immobilienanzeigen ist die Angabe des Energiekennwertes bzw. der Energieeffizienzklasse Pflicht.

Die Energieausweise haben alle eine Gültigkeit von 10 Jahren ab Ausstellungsdatum.

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

129,- €*

139,- €*



Infrarotthermographie

Die Infrarotthermographie ist ein zuverlässiges Verfahren, um an Gebäuden Wärmeverluste und Kältebrücken aufzudecken. erdgas schwaben erstellt mit einer Infrarotkamera Wärmebilder von Ihrem Haus, zeigt Schwachstellen auf und gibt Tipps zu deren Beseitigung.

Unser Angebot

1. Mindestens sechs Außenaufnahmen Ihres Ein- oder Zweifamilienhauses
2. Infobroschüre mit Erläuterungen zu Ihren Infrarotbildern
3. Tipps zur Behebung möglicher Schwachstellen
4. Hinweise zur neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014)

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

109,- €*

159,- €*

* alle Preise inkl. USt



BHKW-Beratung mit Initialcheck

Mit einem Erdgas-Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugen Sie Ihren Strom und Ihre Wärme selbst.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und eine herstellerunabhängige Beratung. Schritt für Schritt begleiten wir Sie auf dem Weg zur optimalen Lösung:

1. Umfangreiche Bedarfsanalyse
2. Herstellerunabhängige Produktberatung und -auswahl
3. Wirtschaftlichkeits-Check
4. Partnerauswahl und günstige Konditionen für Kauf, Installation und Inbetriebnahme
5. Empfehlung von Experten für Finanzierung, Förderung und steuerliche Aspekte

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

49,- €*

bis 5 kW_{el}
Leistung

79,- €*



Fördermittelberatung Mehr Geld für Modernisierer und Bauherren!

Wer profitiert?

Die Fördermittel-Dienstleistung eignet sich für jeden, der eine energetische Sanierung insbesondere in den folgenden Bereichen plant:

- Wärmedämmung
- Heizungsanlage (z.B. Gasbrennwertgeräte, Mini-BHKWs)
- Fenster und Außentüren
- Nutzung erneuerbarer Energien (z.B. Biomasse, Solar, Wärmepumpe)

Unser Angebot umfasst eine ganzheitliche und individuelle Fördermittelrecherche mit dem Versprechen, das bestmögliche Förderpaket für Sie zu realisieren. Hierzu erfolgt eine Prüfung der geplanten Maßnahmen und der entsprechenden Angebote durch Ingenieure, die auch die für die Förderung benötigten technischen Berechnungen (z. B. Überprüfung auf EnEV-Konformität, U-Wert-Zertifikat etc.) erbringen.

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

179,- €*

199,- €*

* alle Preise inkl. USt



Staatlich geförderte Energieberatung für Wohngebäude nach BAFA-Richtlinien

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) fördert Energieberatungen in Wohngebäuden vor Ort. Dem Beratenen wird dabei veranschaulicht wie er ein von der Kreditanstalt für Wiederaufbau-Bankengruppe gefördertes Effizienzhausniveau erreichen kann.

Ein energetisches Sanierungskonzept als Ergebnis einer förderfähigen Vor-Ort-Beratung umfasst

- den baulichen Wärmeschutz,
- die Wärmeerzeugung und -verteilung zu Heizzwecken und zur Warmwasserbereitung,
- die Nutzung erneuerbarer Energien.

Der Energieberater fertigt über die Ergebnisse der Beratung einen Beratungsbericht an und erläutert seinen Inhalt in einem abschließenden Beratungsgespräch.

Weiterführende Informationen zu diesem Thema finden Sie auf den Internetseiten der BAFA unter www.bafa.de

Preisbeispiel

ca. 1.100,- €*

Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot. Sprechen Sie uns einfach an!

* alle Preise inkl. USt



Energieausweise für Wohngebäude

Mit Inkrafttreten der neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) müssen Gebäudeeigentümer weiterhin bei Vermietung, Verkauf, Verpachtung und Modernisierung den Energieverbrauch ihres Wohngebäudes in einem Energieausweis nachweisen.

Der Energieausweis auf Bedarfsbasis ist nur für Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten und einem Baujahr vor 1978 Pflicht.

Verbrauchsorientierter Energieausweis

Für alle anderen Objekte besteht weiterhin die Möglichkeit, die verbrauchsorientierte Energieausweisvariante zu erstellen.

In allen Immobilienanzeigen ist die Angabe des Energiekennwertes bzw. der Energieeffizienzklasse Pflicht.

Die Energieausweise haben alle eine Gültigkeit von 10 Jahren ab Ausstellungsdatum.

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

129,- €*

139,- €*



Infrarotthermographie

Die Infrarotthermographie ist ein zuverlässiges Verfahren, um an Gebäuden Wärmeverluste und Kältebrücken aufzudecken. erdgas schwaben erstellt mit einer Infrarotkamera Wärmebilder von Ihrem Gebäude, zeigt Schwachstellen auf und gibt Tipps zu deren Beseitigung.

Unser Angebot

1. Mindestens sechs Außenaufnahmen Ihres Gebäudes
2. Infobroschüre mit Erläuterungen zu Ihren Infrarotbildern
3. Tipps zur Behebung möglicher Schwachstellen
4. Hinweise zur neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014)

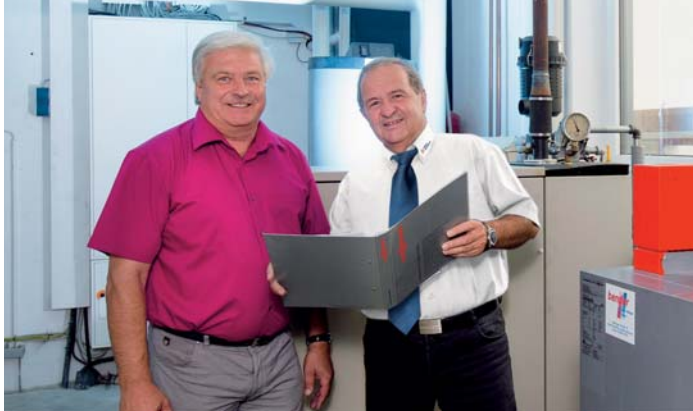
**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

109,- €*

159,- €*

* alle Preise inkl. USt



BHKW-Beratung mit Initialcheck

Mit einem Erdgas-Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugen Sie Ihren Strom und Ihre Wärme selbst.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und eine herstellerunabhängige Beratung. Schritt für Schritt begleiten wir Sie auf dem Weg zur optimalen Lösung:

1. Umfangreiche Bedarfsanalyse
2. Herstellerunabhängige Produktberatung und -auswahl
3. Wirtschaftlichkeits-Check
4. Partnerauswahl und günstige Konditionen für Kauf, Installation und Inbetriebnahme
5. Empfehlung von Experten für Finanzierung, Förderung und steuerliche Aspekte

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

49,- €*	bis 5 kW _{el} Leistung	79,- €*
99,- €*	ab 6–10 kW _{el} Leistung	139,- €*
159,- €*	ab 11–50 kW _{el} Leistung	199,- €*

* alle Preise inkl. USt



Fördermittelberatung Mehr Geld für Modernisierer und Bauherren!

Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz werden in Deutschland besonders belohnt. Mehr als eine Milliarde Euro, verteilt auf über 6.000 bundesweite und regionale Förderprogramme, stehen für Privat- und Geschäftskunden sowie Kommunen jedes Jahr zur Verfügung.

Unser Angebot umfasst eine ganzheitliche und individuelle Fördermittelrecherche mit dem Versprechen, das bestmögliche Förderpaket für Sie zu realisieren. Hierzu erfolgt eine Prüfung der geplanten Maßnahmen und der entsprechenden Angebote durch Ingenieure, die auch die für die Förderung benötigten technischen Berechnungen (z.B. Überprüfung auf EnEV-Konformität, U-Wert-Zertifikat etc.) erbringen.

**Sonderpreis für Mitglieder
von Haus & Grund
Augsburg und Kunden
von erdgas schwaben**

**sonstige
Interessenten**

179,- €*

199,- €*

* alle Preise inkl. USt



Energiemonitoring – der Gesundheits-Check für die Heizanlage

Energie-Monitoring optimiert Energiekosten.

erdgas schwaben bietet diese Analyse des Energie- und Ressourcenverbrauchs als Grundlage für Optimierungsmaßnahmen an. Energie-Monitoring für Heizungsanlagen ist vergleichbar mit einem EKG in der Medizin.

Der Arzt untersucht das Herz ohne Eingriff in den Körper. Genauso analysiert der Ingenieur messtechnisch die Heizung, ohne in die laufende Anlage eingreifen zu müssen. So kann das anlagenspezifische Einsparpotenzial ermittelt werden.

Diese Dienstleistung erbringt für Sie in unserem Auftrag unser Tochterunternehmen schwaben netz. Weitere Informationen: www.schwaben-netz.de

**Nur für Mitglieder von
Haus & Grund Augsburg
und Kunden von
erdgas schwaben**

ab 1.100,- €*

* alle Preise inkl. USt



Am Anfang steht immer eine gute Beratung

Unsere Energiespar-Profis stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite. Wenn Sie Interesse an unseren Dienstleistungen haben, rufen Sie uns an!

Telefon 0821 9002-459

**Web: www.erdgas-schwaben.de
kundenservice@erdgas-schwaben.de**

erdgas schwaben gmbh
Bayerstraße 43
86199 Augsburg
www.erdgas-schwaben.de

